



Promovalor abre hotel este mês próximo de Recife

Sheraton Reserva do Paiva Hotel

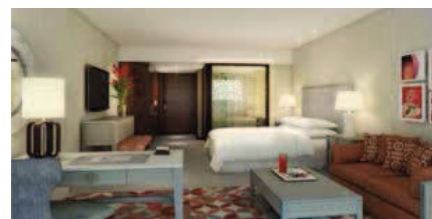
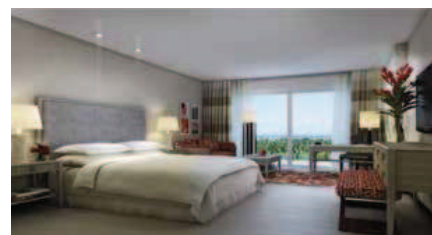
O Sheraton Reserva do Paiva Hotel & Convention Center, desenvolvido pela portuguesa Promovalor Investimentos, grupo liderado pelo empresário Luís Filipe Vieira, vai abrir as suas portas ainda durante este mês de Junho e será um dos principais hotéis do segmento de alto luxo no nordeste brasileiro, e muito em particular no estado de Pernambuco. O fato da nova unidade hoteleira ser operada por uma das principais cadeias hoteleiras internacionais, coloca o Sheraton da Reserva do Paiva entre os mais exclusivos de todo o Brasil, e certamente em toda a região nordeste.

TEXTO • JORGE ALEGRIA | FOTOGRAFIA • CEDIDAS PELA PROMOVALOR

Num investimento aproximado de 260 milhões de reais (cerca de 86 milhões de euros), o Sheraton Reserva do Paiva Hotel & Convention Center contará com uma ampla estrutura de lazer e restaurantes, bar, club lounge com aproximadamente 120 m², Shine SPA (2^o na América Latina) e fitness center – com mais de 600 m², piscinas e Beach Club com 500 m², incluindo um infinity pool com área lounge. Abrigará ainda um Centro de Convenções com uma área total de 2.800 m² com capacidade para 1.679 pessoas, configurando-se na maior estrutura hoteleira com convenções na Região Metropolitana de Recife.

O hotel será composto por uma torre com oito andares e contará com 298 quartos (174 quartos de casal, 105 quartos de solteiro, 18 suites e uma suite presidencial).

Uma questão importante será o da implementação neste projeto hoteleiro é o do sistema LEED New Construction, um sistema de certificação ambiental de edifícios com maior reconhecimento a nível internacional. As especificações técnicas gerais consideradas nos projectos pertinentes a este empreendimento, que são mandatórias e ou pré-requisitos para a certificação LEED. O Hotel Sheraton anuiu ao sistema de certificação voluntário com a im-



plantação de estratégias de alta performance ambiental em projetos e construção, atendendo aos seguintes requisitos: desenvolvimento de terreno sustentável; uso racional de água; eficiência energética; seleção de materiais; qualidade do ambiente interno; inovação e regionalidade. Adicionalmente, há um importante plano de integração com a comunidade do entorno, seja com ações sociais ou geração de empregos diretos e indiretos.

No que respeita à criação de emprego, a nova unidade prevê a criação de 700 novos empregos diretos e indiretos a partir do início da sua operação.

A localização do Sheraton Reserva do Paiva Hotel & Convention Center possui uma localização estratégica, em primeiro lugar devido a estar situado na Reserva do Paiva, um resort de alto nível e o primeiro devidamente planeado em Pernambuco, sendo num complexo imobiliário de luxo com componentes residenciais, comerciais, turísticos e de lazer. Além disso, o empreendimento situa-se a apenas 30 minutos de Recife, a capital do estado de Pernambuco, e apenas a 15 quilómetros do Aeroporto Internacional dos Guararapes e do Complexo Industrial e Portuário de Suape, um dos principais infraestruturas industriais e portuárias de todo o nordeste e mesmo do próprio Brasil.

Como afirmam os seus promotores, "o Sheraton Reserva do Paiva Hotel & Convention Center" está projetado para ser um dos mais importantes empreendimentos do setor turístico, de negócios e lazer no âmbito nacional e internacional".