



## ECONOMIA

# Sheraton renova forças no Nordeste

Hotel foi inaugurado na Bahia e unidade pernambucana está prevista para maio

AMANDA CLAUDINO\*

SALVADOR - O mais novo empreendimento hoteleiro baiano é de bandeira americana e padrão internacional. Inaugurado ontem e localizado no bairro de Campo Grande, o cinco estrelas Sheraton da Bahia chega para mudar o cenário turístico da cidade. Com investimentos de R\$ 100 milhões feitos pela rede brasileira GJP Hotels & Resorts, o hotel conta com 268 apartamentos, 64 suítes e uma suíte presidencial. Este é o oitavo empreendimento da rede Star-

wood Hotels & Resorts no Brasil, que também está construindo um Sheraton em Pernambuco, com inauguração prevista para maio de 2014.

Do total, R\$ 30 milhões foram usados para a aquisição do prédio do antigo Hotel da Bahia, o primeiro de grande porte da capital, inaugurado em 1952. Tombado pelo Instituto do Patrimônio Artístico da Bahia (Ipac), o empreendimento estava fechado há cinco anos e recebeu aportes de R\$ 70 milhões para ser reformado, mantendo partes do seu projeto original. O novo hotel abriu

em *soft opening* em março, com somente três dos oito andares de apartamentos em funcionamento. Segundo o presidente da GJP, Guilherme Paulus, alguns detalhes ainda serão ajustados nos próximos três meses.

Paulus explicou que cerca de 50% do investimento foi financiado pelo Banco do Nordeste do Brasil (BNB) e o retorno deve ocorrer em oito anos. "A expectativa é atrair o

mercado corporativo durante a semana e, por isso, este empreendimento será 60% voltado para eventos", comentou.

**JUNTOS, investimentos somam em torno de R\$ 200 milhões**

O hotel conta com SPA, salão de beleza, academia, um business center e um centro de convenções com dez salas, um salão multifuncional e um café-teatro.

### RESERVA DO PAIVA

Com 60% das suas obras concluídas, o Sheraton Reser-

va do Paiva deve ser inaugurado em maio, antes da Copa do Mundo de 2014, nas expectativas do vice-presidente de Operações da América do Sul, Philippe Cassis. Anunciado em 2011, o empreendimento é uma parceria com o grupo português Promovalor e está sendo construído pela Odebrecht Realizações Imobiliárias. Ao todo, o investimento na obra soma R\$ 110 milhões. Serão 289 apartamentos e um centro de convenções com 2,8 mil metros quadrados.

O grupo retomará suas atividades em terras pernambucanas 14 anos após o fechamento do Sheraton em Jaboatão dos Guararapes. "O hotel será cinco estrelas e atenderá tanto o Recife quanto o Complexo de Suape. Ele é voltado para o homem de negócios, diferentemente do nosso empreendimento anterior", explicou Cassis. "Nós não queríamos ter saído e voltar é bom para nós. Os nossos hotéis são os melhores das praças em que estamos", completou.

\*A repórter viajou a convite da Starwood Hotels & Resorts